

附件

海南省征地区片综合地价

单位：元/亩

市县	区片	征地区片综合地价	其中：土地补偿费	其中：安置补助费	区片范围
海口市	一	134186	51610	82576	秀英街道办、海秀街道办、国兴街道办、府城街道办、滨江街道办、凤翔街道办、海府街道办、蓝天街道办、博爱街道办、海甸街道办、人民路街道办、白龙街道办、和平南街道办、白沙街道办、新埠街道办、中山街道办、滨海街道办、金贸街道办、大同街道办、海垦街道办、金宇街道办、城西镇、海秀镇、西秀镇、长流镇、灵山镇
	二	116976	48740	68236	演丰镇、石山镇、永兴镇、龙泉镇、龙塘镇、云龙镇、龙桥镇
	三	103296	43040	60256	三江镇、东山镇、红旗镇、新坡镇、遵谭镇、大致坡镇
	四	91278	41490	49788	旧州镇、三门坡镇、甲子镇、大坡镇
三亚市	一	145600	56000	89600	吉阳区、海棠区、天涯区、崖州区
儋州市	一	83329	36230	47099	那大镇
	二	73458	34980	38478	东城镇、白马井镇、兰洋镇、新州镇、和庆镇、南丰镇、中和镇、王五镇、排浦镇、木棠镇、光村镇、峨蔓镇、洋浦（新都社区、高山社区、太平社区、公堂下社区；三都村、南滩村、漾月村、旧州村、德义村、西照村、冠英村、棠柏村、颜村）
	三	64911	30910	34001	海头镇、大成镇、雅星镇

市县	区片	征地区 片综合 地价	其中：土 地补偿 费	其中：安 置补助 费	区片范围
琼海市	一	108468	47160	61308	嘉积镇、博鳌镇、潭门镇、中原镇
	二	93681	44610	49071	塔洋镇、长坡镇、万泉镇、大路镇
	三	88452	42120	46332	阳江镇、龙江镇、石壁镇、会山镇
文昌市	一	105547	45890	59657	文城镇
	二	87066	41460	45606	东郊镇、文教镇、昌洒镇、东阁镇、冯坡镇、会文镇、锦山镇、龙楼镇、铺前镇、翁田镇、抱罗镇、东路镇、公坡镇、潭牛镇、蓬莱镇、重兴镇
万宁市	一	103776	45120	58656	万城镇
	二	97240	44200	53040	龙滚镇、山根镇、和乐镇、后安镇、大茂镇、长丰镇、东澳镇、礼纪镇、兴隆华侨旅游经济区
	三	89964	42840	47124	北大镇、三更罗镇、南桥镇
东方市	一	82570	35900	46670	八所镇
	二	69489	33090	36399	四更镇、新龙镇、三家镇、大田镇、感城镇、板桥镇
	三	67263	32030	35233	东河镇、天安乡、江边乡
五指山市	一	62951	27370	35581	通什镇
	二	51261	24410	26851	毛阳镇、番阳镇、毛道乡、南圣镇、畅好乡
	三	48825	23250	25575	水满乡
乐东黎族自治县	一	75854	32980	42874	抱由镇、黄流镇、九所镇、利国镇、佛罗镇、莺歌海镇、尖峰镇
	二	69027	32870	36157	千家镇、大安镇、万冲镇、志仲镇

市县	区片	征地区 片综合 地价	其中：土 地补偿 费	其中：安 置补助 费	区片范围
澄迈县	一	83421	36270	47151	金江镇、老城镇
	二	75600	36000	39600	桥头镇、福山镇、大丰镇
	三	74382	35420	38962	瑞溪镇、永发镇、中兴镇、加乐镇、文儒镇、仁兴镇
临高县	一	80178	34860	45318	临城镇
	二	72093	34330	37763	博厚镇、东英镇、调楼镇、新盈镇
	三	65625	31250	34375	波莲镇、皇桐镇、多文镇、南宝镇、和舍镇、 加来农场
定安县	一	85882	37340	48542	定城镇
	二	81356	36980	44376	龙门镇、黄竹镇、龙湖镇、雷鸣镇
	三	75873	36130	39743	新竹镇、富文镇、龙河镇、岭口镇、翰林镇
屯昌县	一	68747	29890	38857	屯城镇
	二	62118	29580	32538	新兴镇、枫木镇、坡心镇、乌坡镇、南吕镇、南坤镇、 西昌镇
陵水黎族自治县	一	103546	45020	58526	椰林镇、黎安镇、新村镇、英州镇、三才镇、光坡镇
	二	92673	44130	48543	文罗镇、隆广镇、提蒙乡
	三	84945	40450	44495	本号镇、群英乡
昌江黎族自治县	一	80546	35020	45526	石碌镇、叉河镇、昌化镇、海尾镇
	二	67683	32230	35453	乌烈镇、十月田镇
	三	62139	29590	32549	七叉镇、王下乡

市县	区片	征地区 片综合 地价	其中：土 地补偿 费	其中：安 置补助 费	区片范围
保亭黎族苗族自治县	一	72634	31580	41054	保城镇、什玲镇、三道镇
	二	65373	31130	34243	毛感乡、响水镇、新政镇
	三	64512	30720	33792	加茂镇、南林乡、六弓乡
琼中黎族苗族自治县	一	62031	26970	35061	营根镇
	二	54159	25790	28369	湾岭镇、黎母山镇、中平镇、和平镇
	三	47439	22590	24849	红毛镇、长征镇、吊罗山乡、上安乡、什运乡
白沙黎族自治县	一	60835	26450	34385	牙叉镇
	二	49329	23490	25839	邦溪镇、七坊镇、打安镇、荣邦乡、阜龙乡
	三	42357	20170	22187	金波乡、青松乡、南开乡、元门乡、细水乡

测算基准日：二〇二三年一月一日