

智绘新境

2025 观点数字未来发展大会邀请函

4月9日 深业上城城市云客厅

尊敬的 先生/女士:

农历新年伊始，海内外 AI 圈再度迎来一场科技风暴，由国产大模型公司杭州深度求索发布的 DeepSeek-R1 及 DeepSeek-V3 模型以其优越性能和超低成本等高性价比表现收获了众多科技大佬的高度评价，更被认为是 AI 应用普及的前奏。

近年来，在国家政策大力支持与提倡下，新质生产力与各行各业融合，助力越来越多的企业摆脱传统增长的路径依赖，转型高效能、高质量发展模式。不动产行业作为国民经济的重要支柱，也在浪潮中迎来了前所未有的发展良机。

当前，不动产行业逐渐从传统的以销售为主导的模式，向以运营和服务为核心的方向发展。企业开始重视大数据、人工智能、物联网等技术在项目开发、资产管理、客户服务等环节的应用，通过数字化手段提高运营效率、优化资源配置、提升客户体验等。

这一转型过程中呈现出诸多显著的特点：业务在线化与管理精细化成为常态；工具移动化与决策智慧化趋势明显；另外，受“双碳”战略影响，绿色低碳与可持续发展也备受重视。

自然地，数字化转型历程还存一些痛点：例如，数据孤岛现象严重，不同业务系统、部门之间的数据难以实现有效整合与共享，导致决策效率低下；数字化人才短缺，既懂业务又懂技术的复合型人才稀缺，难以满足企业数字化转型的需求；技术应用深度不够，更多企业停留在表面的数字化应用阶段，未能深入挖掘数据背后的价值，实现业务流程的重塑与创新。

展望未来，伴随着人工智能、大数据、物联网、数字孪生等技术与不动产行业深度融合，从传统的房地产开发、物业服务，到新兴的智慧社区、智慧城市、智慧商业、产业运营等，科技如同一把神奇的钥匙，悄然打开了通往未来世界的大门。

4月9日，观点机构将在深业上城城市云客厅举办2025观点数字未来发展大会，届时，具有数字化发展亮点的企业高层、创新先行者、专家学者、金融投资机构等齐聚一堂，分享企业数字化多领域开拓、发展、业务融合的创新和经验，以智能科技，绘制未来新境。

与此同时，观点指数研究院将现场发布“卓越指数·2025 数字化发展卓越表现”系列研究成果，同时发布《卓越指数·2025 数字化发展卓越表现报告》，分享如何以数字驱动业务和发展，创新未来。同时，2025 观点学徒计划——企业课堂，也将一同走进华为，领略数字科技标杆企业的卓越。

更多信息请进入观点网: www.quandian.cn 或与我们联系: 020-22375222

观点数字未来发展大会组委会

观点机构

2025-02-10

2025 观点数字未来发展大会日程安排

主题：智绘新境

2025 年，不动产行业步入周期调整关键期，传统粗放式增长难以为继，精细化、智慧化管理成转型主旋律。与此同时，人工智能、云计算等科技领域迎来革命性突破，为不动产行业注入新活力。产业深度融合升级势在必行，借助新质生产力，提升运营效率、资源利用率及可持续发展能力，成为行业破局关键，引领不动产迈向智慧化新境界，开启高质量发展新征程。

第一环节 开幕及大会

主要议题——

❖ 宏观视角

企业如何形成新质生产力

不动产企业数字化转型的误区与方向

DeepSeek 如何影响不动产行业的未来发展趋势

数据资产入表的实践路径与意义

❖ 住宅开发

BIM（建筑信息模型）、人工智能机器人等技术对智慧建造的赋能

全屋智能案例分享，“未来家”的畅想与现实

AIGC（生成式人工智能）时代的营销、风控及客户管理

智慧园区

大数据招商带来产业资源、提升出租率的方法论

运维管理智能化建设的成本与效益

数据资产积累与公募 REITs 的联动

商业未来

线上线下融合，智慧化、人性化服务中的技术推动

数字化营销的构建思路

零碳建筑与可持续发展与降本增效融合

❖ 物业及城市服务

供给端变革，“智选”推出的菜单式服务

智慧社区的理想与现实

人工智能，无人化技术在城市服务应用落地

IFM 新蓝海竞速，如何借助科技形成竞争力

科技服务商

挖掘不动产行业的公有云市场增量

创新驱动，探索提高与不动产行业的场景适配能力

人工智能、物联网、云计算、数字孪生等技术应用案例

第二环节 《卓越指数·2025 数字化发展卓越表现报告》权威发布

本报告基于泛地产行业数字化转型发展，选定数字化转型积极并具有一定成果的定量样本企业进行长期研究，对行业过去一年的数字化发展情况进行独立深度分析，相关结果以研究分析的形式呈现在报告中。

第三环节 卓越指数·2025 数字化发展卓越表现授牌典礼

观点指数研究院盘点企业在数字化领域的亮点表现，寻觅引领行业创新发展潮流的人物、企业、项目和产品。于现场发布“卓越指数·2024 数字化发展卓越表现”系列研究成果。

第四环节 2025 观点学徒计划——企业课堂 走进华为

企业课堂将带领大家走进华为，与高层零距离交流，领悟卓越企业发展内涵。

*具体安排以现场日程为准