

## 筑底：增长的象限

### 2025 观点年度论坛邀请函

3月20日 广州花园酒店四楼展演厅

尊敬的\_\_\_\_\_先生/女士：

中国经济正步入进一步全面深化改革的时代，全球产业链重构的风暴中，坚持高质量发展与新质生产力是必由之路。在这个百年未有之大变革周期里，部分行业或正经历低谷，但增长的希望依然蕴藏在此之中。

此间，作为经济压舱石的房地产业，正经历着凤凰涅槃的蜕变。旧的供求关系在裂变中重构，旧的经营模式在震荡中突围，旧的思路已不再解决当前发展难题。

2024年“517”、二十届三中全会、“924”等时间节点发布了影响深远的政策，也催生了新的顶层设计、新的模式、新的方法等“新”的因子。政策工具箱的精准发力，也为行业注入强心剂，市场止跌回稳的曙光已若隐若现。

市场筑底之时，企业更需要冷静沉淀，蓄力破局，以期在多重象限中找到新的增长曲线。

而政策托底与结构转型之间，市场走势将发生怎样的变化？从增量开发转向存量运营，代建与服务的机会在哪里？呼唤“好房子”的产品时代，能否带来销售回稳的希望？企业如何在变革中应对风险与抓住机遇？

有鉴于此，3月20日，观点机构将在已经连续举办十六年的基础上继续在广州花园酒店四楼展演厅举办以“筑底：增长的象限”为主题的2025观点年度论坛，届时，现场将汇聚房地产大行业、金融、产业以及科技、消费等领域的龙头企业及创新先行者高层，共议新周期的经济与行业发展新模式。

届时将同步发布《卓越指数·2025房地产卓越表现报告》，并举办卓越指数·2025房地产卓越表现授牌典礼。同时，2025观点学徒计划——企业课堂，将一同走进广州万溪，以更新赋能城市，以融合定义未来。

更多信息请进入观点网：[www.guandian.cn](http://www.guandian.cn) 或与我们联系：020-22375222

观点年度论坛组委会

观点机构

2025-02-10

## 2025 观点年度论坛日程安排

### 主题：筑底：增长的象限

中国经济正步入进一步全面深化改革的时代，全球产业链重构的风暴中，坚持高质量发展与新质生产力是必由之路。在这个百年未有之大变革周期里，部分行业或正经历低谷，但增长的希望依然蕴藏在此之中，企业更需要冷静沉淀，蓄力破局，以期在多重象限中找到新的增长曲线。

### 第一环节 开幕及大会

#### 主要议题——

宏观展望：高质量发展与新质生产力  
 市场走势：止跌回稳，新模式探索一二  
 政策研判：多措并举，更加积极有为  
 行业策略：发挥优势，突破增长的困局  
 多元业态：适应新的供求关系，激发消费潜能  
 代建模式：甲乙适配，红海竞争的行活  
 土地市场：控增量，土地投资收益与平衡  
 城市更新：空间升维，区域开发样本与经济赋能  
 资本金融：重组并购，资本市场大潮里的行业整合  
 资产处置：有效盘活，存量利用最优解法  
 产品时代：满足多层次需求，产品价值提升的关键  
 ESG 发展：可持续发展，长期主义坚持与回报  
 更多：投资、科技等商业全财经领域.....

### 第二环节 《卓越指数·2025 房地产卓越表现报告》权威发布

观点指数长期监测行业数据，关注重点企业，每年定期推出《卓越指数·2025 房地产卓越表现报告》，盘点这一年地产行业的发展走势，从独具一格的视角解析行业未来。

### 第三环节 卓越指数·2025 房地产卓越表现授牌典礼

盘点中国地产界最有代表性的企业，寻找这一年堪称为伟大（Great）的房地产企业、勇于追求光荣（Glory）的房地产企业、跻身于中国最优秀行列的地产企业群体（Group）。

### 第四环节 2025 观点学徒计划——企业课堂 走进广州万溪

企业课堂将带领大家走进标杆企业，与高层零距离交流，领悟卓越企业发展内涵，以更新赋能城市，以融合定义未来。

\*具体安排以现场日程为准